


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 25 ΜΑΪΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 249


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 1.7.1977 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν γηπέδων τῶν κειμένων εἰς περιοχὰς ἐκτὸς σχεδίου οἰκισμῶν τινῶν τοῦ Νομοῦ Χαλκιδικῆς.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9, 11, 14, 17 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 125 (παρ. 2) αὐτοῦ τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974 κλπ.» (ΦΕΚ 207/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 12 (παρ. 1 ἐδάφ. β καὶ 3) αὐτοῦ τῆς παρ. 3στ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), ὡς τὸ ἄρθρον τοῦτο ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν (ΦΕΚ 220/Α) καὶ τὴν εἰς ἐκτέλεσιν τούτου ἐκδοθεῖσαν ὑπ' ἀριθ. Ε. 13719/18561/15.4.1976 ἀπόφασιν τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἁρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου ὡς πρὸς τὴν ἔγκρισιν, ἐπέκτασιν, τροποποίησιν κλπ. τῶν σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν, περιοχῶν ἰδιαιτέρου ἐνδιαφέροντος» (ΦΕΚ 610/Α), τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1. 1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως /ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ 282/Β) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 106/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον.

Μετὰ τὸ ἐδάφιον β τῆς παραγράφου 4 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ ἀπὸ 1.7.1977 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν γηπέδων τῶν κειμένων εἰς περιοχὰς ἐκτὸς σχεδίου οἰκισμῶν τινῶν τοῦ Νομοῦ Χαλκιδικῆς» (ΦΕΚ 290/Δ) προστίθεται ἐδάφιον γ ἔχον ὡς κάτωθι:

«γ) Κατ' ἐξαίρεσιν τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου β ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις Βιομηχανικῶν ἐγκαταστάσεων εἰς τὰς διαγραμμισμένας περιοχὰς τὰς ἐμφαινομένας εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 5244/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ὡς ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν ἀνεγερθησομένων Βιομηχανικῶν ἐγκαταστάσεων ἐντὸς τῶν διὰ τοῦ παρόντος καθοριζομένων περιοχῶν ἰσχύουν οἱ κατὰ περίπτωσιν καθορισθέντες διὰ τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 4 τοῦ παρόντος Διατάγματος πλὴν τοῦ ὕψους καὶ τοῦ μεγίστου ἀριθμοῦ ὀρόφων οἱ ὁποῖοι καθορίζονται ὡς κάτωθι:

Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τρεῖς (3) μὲ μέγιστον ὕψος ἕνδεκα (11) μέτρων».

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ἀπριλίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

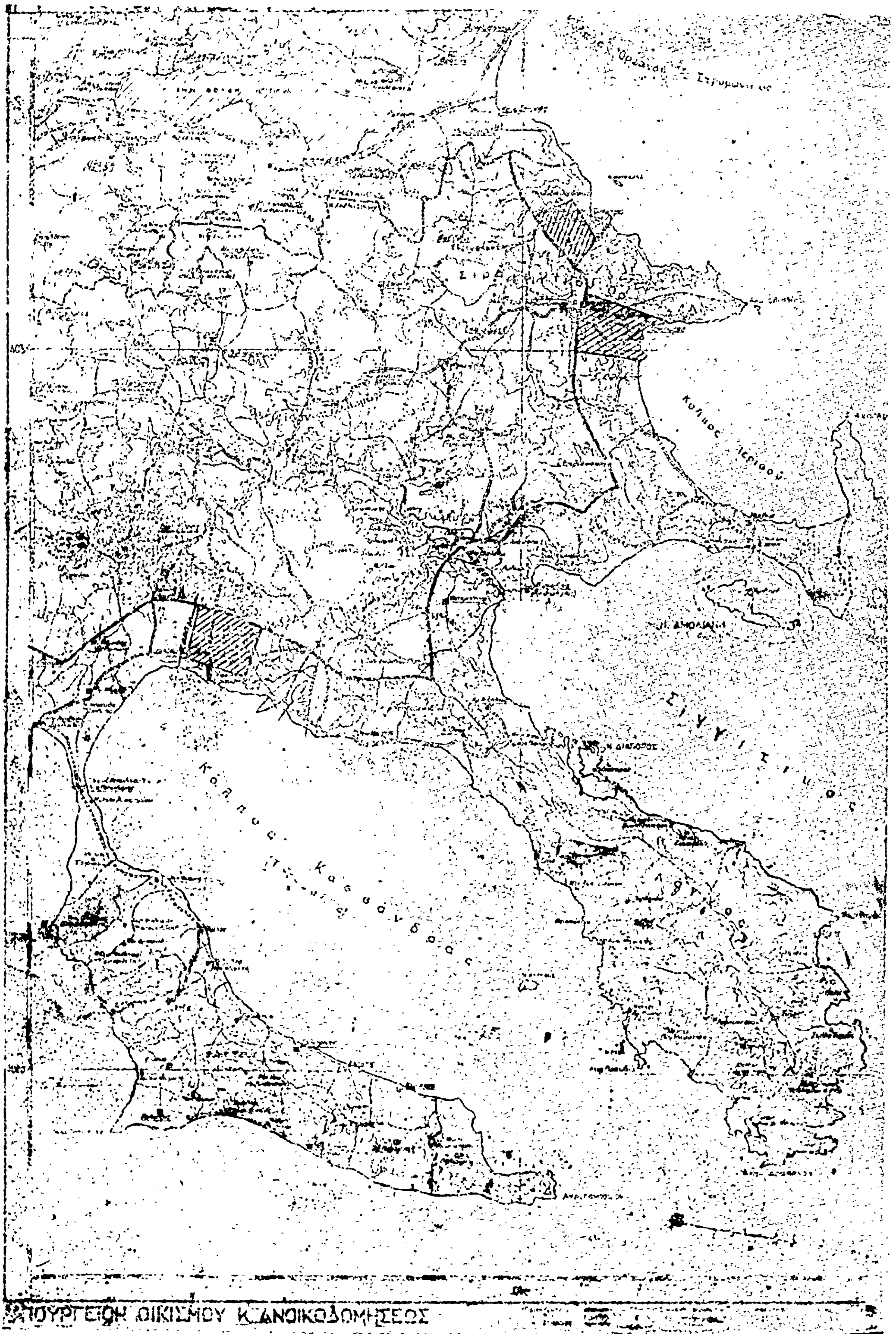
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

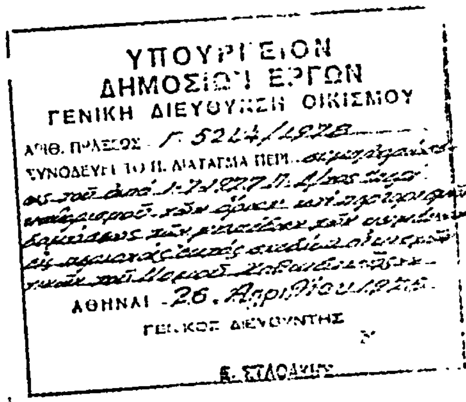
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**


ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ
Β Ο Υ Λ Γ Α Ρ
Ορβηλος Ορ
Κερδύλια Όρ


Όρ. Παγγαίου


Κόλπος Ιερισσού
Κόλπος Κασσάνδρας
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κ. ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΩΣ

Ν. ΘΑΣΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 5224/1978

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ [illegible]

ΑΘΗΝΑΙ 26. Απριλίου 1978

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Κόλπος

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

'Αριθ. ΤΥ/Οίκ. 3458/Φ5.5.5 (2)

Περί κυρώσεως τῆς ἀπὸ 9.7.1977 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ Χλομοῦ Ν. Κερκύρας πού προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ δὲν ἔχει σχέδιο ρυμοτομίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

2. Τὴν ἀπόφαση ἀρ. Ε 35400/6.12.1975 τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων-Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Τὴν ἀπόφασή μας ΤΥ/οίκ. 2398/4.3.1977 «περὶ συγκροτήσεως ἐπιτροπῆς διὰ τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Χλομοῦ.

4. Τὰ παρακάτω δικαιολογητικὰ πού μᾶς ὑπέβαλε ἡ ΔΤΥΝ Κερκύρας, α) ἀπὸ 9.7.1977 ἔκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Χλομοῦ καὶ β) τοπογραφικὸ διάγραμμα πού συνοδεύει τὴν ἐν λόγω ἔκθεση, τὰ ὁποῖα συντάχθηκαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ πού συγκροτήσαμε καὶ ἀφοῦ εἴδαμε τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ παρ' ἡμῖν ΤΠΣΔΕ, διατυπωμένη στὸ πρακτικὸ αὐτοῦ μὲ ἀρ. 22/19.12.1977, ἀποφασίζουμε :

Κυρώνουμε τὴν ἔκθεση τῆς 'Επιτροπῆς ἀπὸ 9 'Ιουλίου 1977 θεωρημένη ἀπὸ τὸν Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Κερκύρας, μὲ τὴν ὁποία καθορίζονται τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Χλομοῦ Κερκύρας, ὅπως ἀκριβῶς εἰκονίζονται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα πού τὴ συνοδεύει, τὰ ὁποῖα περικλείονται μὲ μαύρη στιγμένη γραμμὴ καὶ ὁρίζονται μὲ τοὺς ἀριθμοὺς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,1.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μαζὶ μὲ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 31 Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΑΘ. ΡΑΠΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Συνοδεύουσα τὸ ἀπὸ 9 'Ιουλ. 1977 Διάγραμμα καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένου ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ Σχεδίου Κοινότητος ΧΛΟΜΟΥ Ν. Κερκύρας.

'Εν Κερκύρᾳ σήμερον τὴν 9ην τοῦ μηνὸς 'Ιουλίου ἡμέραν Σάββατο τοῦ ἔτους 1977 οἱ ὑπογεγραμμένοι : 1) Χρῆστος Καρύδης, Πολ. Μηχ/κὸς μὲ σύμβ. στὴ Δ/νση Τ.Υ.Ν. Κερκύρας, 2) Κωμ. Φλούδας, ἐργοδηγὸς μὲ 8ο βαθμό, στὴν Δ/νση Τ.Υ.Ν. Κερκύρας, 3) Βίκτωρ Λαβράνος Πρόεδρος Κοινότητος Χλομοῦ Ν. Κερκύρας, ἀποτελοῦντες τὴν ὑπὸ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων προβλεπομένην 'Επιτροπήν, τῶν δύο πρώτων μελῶν ταύτης ὁρισθέντων διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΤΥ/οίκ. 2398/4.3.1977 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Κερκύρας καὶ κατόπιν προσκλήσεως τοῦ ἐκ τῶν ἀνωτέρω Τεχνικοῦ Ὑπαλλήλου Α' κατηγορίας Χρήστου Καρύδη μεταβάντες εἰς τὸν ἐν ἐπικεφαλίδι οἰκισμὸν Ἁγίου Δημητρίου Κοιν. Χλωμοῦ, προέβημεν εἰς τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένου ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεϊδίου οἰκισμοῦ Ἁγίου Δημητρίου τῆς Κοινότητος Χλομοῦ ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ 9.7.1977 τοπογραφικὸ σκαρίφημα ἤτοι ἐντὸς τῆς ὁριογραμμῆς τῆς περιβαλλούσης τὰς οἰκίας ὑπ' αὔξοντα ἀριθμὸν 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1 τῶν ὁποίων οἱ φερόμενοι ἰδιοκτῆται ὑπὸ τὸν αὐτὸν αὔξοντα ἀριθμὸν ἐγγράφονται ἐπὶ τοῦ παρακειμένου πίνακος ὁριακῶν κτισμάτων οἰκισμοῦ Ἁγίου Δημητρίου Κοινότητος Χλομοῦ ὅπερ διάγραμμα ὑπογράφεται ὑπὸ τῶν μελῶν τῆς 'Επιτροπῆς, καὶ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον τμῆμα τῆς παρούσης.

'Εφ' ᾧ συνετάγη καὶ ὑπογράφεται ὡς ἕπεται :

Ἡ 'Επιτροπή

1. ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΥΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΛΟΥΔΑΣ
ΒΙΚΤΩΡ ΛΑΒΡΑΝΟΣ

'Εθεωρήθη ἐν Κερκύρᾳ τῇ 17 Αὐγούστου 1977

Ὁ Δ/ντὴς ΤΥΝ Κερκύρας
Ι. ΠΟΛΕΝΑΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

(3)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΟΙΝ. ΧΛΩΜΟΥ Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΙΑΚΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ.

| Α/Α | ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ | ΕΙΔΟΣ-ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ |
|---|---|---|
| 1.- | Δημοτικόν Σχολεῖον | Παλαιόν-Ἰσόγειον-λιθόκτιστο-κεραμοσκ. |
| 2.- | Μαρκάτης Ἐλευθέριος τοῦ Σπυρ. | Παλ. Ἀποθ. -»- -πλινθόκτιστο- -»- |
| 3.- | Μαρκάτης Ἐλευθέριος τοῦ Σπυρ. | -»- -»- -»- -»- |
| 4.- | Ἐκκλησία Ἁγίου Δημητρίου | Παλαιά -λιθόκτιστη-κεραμοσκεπής |
| 5.- | Ἀργυροκεφρίτης Γεώργιος τοῦ Ἀνδρέου | Παλ. Ἀποθ.- Ἰσόγειο-πλινθοκτ.-κεραμοσκ. |
| 6.- | Παληκύρας Χαρίλαος τοῦ Νικ. | Παλ. Κατοικία-2-όροφη-λιθοκτ.-κεραμοσκ. |
| 7.- | Ἀργυροκεφρίτης Ἰωάννης τοῦ Θεοδ. | Παλ. Ἀποθήκη-Ἰσόγειο-λιθοκτ.-κεραμοσκ. ἐρειπωμένη |
| 8.- | Παληκύρας Ἠλίας τοῦ Δημ. | Παλ. Ἀποθήκη -»- -»- -»- |
| 9.- | Παληκύρας Χαρίλαος τοῦ Ἀναστ. | -»- -»- -»- -»- |
| 10.- | Δημέγκελης Σπυρίδων τοῦ Χαραλ. | Παλ. κατοικία -»- -»- -»- |
| 11.- | Κουρλιούρης Κων/νος τοῦ Εὐθ. | Παλ. ἀποθήκη -»- -»- -»- |
| 12.- | Δημέγκελης Σπυρίδων τοῦ Εὐαγ. | Παλ. κατοικία-2όροφος- -»- -»- |
| 13.- | Μαρκάτης Μιχαὴλ τοῦ Σπυρ. | Παλ. ἀποθήκη-Ἰσόγειο-πλινθ.-κεραμοσκ. |

ΚΕΡΚΥΡΑ 9 ΙΟΥΛΙΟΥ 1977

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΥΑΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Ε.
ΜΕ ΣΥΝΘ.

2. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΟΥΛΑΣ
ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ Δ.Ε.
ΜΕ 89.Β

3. ΒΙΚΤΩΡ ΛΑΒΡΑΝΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ
ΧΛΩΜΟΥ Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ
Ο Πρ[...]
Μ. ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΚΕΡΚΥΡΑ 17.8.1977

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης συμπληρωματικῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἀκινήτων ἐν Σέρραις.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 12.013/19.4.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Σερρῶν, τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατετέθη παρὰ τῆς ἐν Σέρραις (Βενιζέλου ἀριθ. 17) ἑδρευούσης Ο.Ε. ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΜΙΧΑΗΛ ΜΕΓΓΛΑΣ ΚΑΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΕΓΓΛΑΣ, Ο.Ε.» τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν ἑκατὸν ἑξήκοντα τριῶν χιλιάδων (163.000) διὰ συμπληρωματικὴν ἀποζημίωσιν ἀπαλλοτριωθέντων (προσκυρωθέντων) οἰκοπεδικῶν τμημάτων, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 102 τετρ. μέτρων, κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 159 Ο.Π. τοῦ Σχεδίου Πόλεως Σερρῶν, βάσει τῆς ὑπ' ἀριθ. 9/1965 Πράξεως Τακτοποιήσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Σερρῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 36.286/1965 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Σερρῶν.

Προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 132/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρῶν, πρὸς δραχμὰς 3.000 κατὰ Μ2, ὁριστικὴ δὲ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 334/1977 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Σερρῶν πρὸς δραχμὰς 4.500 κατὰ Μ2.

Διαφορὰ προσωρινῆς-ὁριστικῆς τιμῆς μονάδος, δραχμαὶ 1.500 κατὰ Μ2, ἐπὶ πλέον δὲ δραχμαὶ 3.000, ὡς ἐπιδικασθεῖσα δικαστικὴ δαπάνη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 132/75 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτ. Σερρῶν καὶ δραχμαὶ 7.000, ὡς δικαστικὴ δαπάνη, ἐπιδικασθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 334/1977 ἀποφάσεως τοῦ Πολ. Πρωτ. Σερρῶν.

Ὑπόχρεοι τῆς καταβολῆς τῆς ἀποζημιώσεως τυγχάνουν οἱ κληρονόμοι Ἰωάννου Μάρτζιου τοῦ Δημητρίου, κατοίκου ἐν ζωῇ Σερρῶν, οἵτινες μετεβίβασαν τὴν ὑπὲρ ἧς ἡ προσκύρωσις ἰδιοκτησίαν των εἰς τὴν ἀνωτέρω καταθέτιδα Ο.Ε., δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 16.152/6.11.1975 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Σερρῶν Ἀθανασίου Τζεμαΐλα, νομίμως μεταγραφέντος.

Ἰδιοκτήτης τῶν προσκυρουμένων τμημάτων φέρεται τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον (Ὑπουργεῖον Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν), ὅπερ θέλει εἰσπράξει τὸ ἀνωτέρω ποσόν, ἢ οἱοσδήποτε τρίτος, ἀναγνωρισθησόμενος ὡς ἀληθὴς ἰδιοκτήτης καὶ δικαιοῦχος.

Τὸ ἀνωτέρω γραμμάτιον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Σερρῶν Δημήτριον Κ. Ζαφειρόπουλον, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 37.827/21.4.1978 πράξεώς του.

Ἐν Σέρραις τῇ 22 Ἀπριλίου 1978

Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου 32772/2.5.1978 τοῦ Δημοσίου Ταμείου Σερρῶν).

---

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ποσοῦ ἀποζημιώσεως διὰ τὴν τακτοποίησιν ἐκ προσκυρώσεως οἰκοπέδων κειμένων ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Νεμέας ἀρ. 6.

Διὰ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 33/78 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, ἐκδοθείσης ἐπὶ τῇ αἰτήσει τῶν: α) Νικολάου Φωτοπούλου, β) Αἰκατερίνης χήρας Κυριάκου Χαρίτου, γ) Χαρίκλειας συζύγου Νικολάου Μαρῆ, καθωρίσθη εἰς δραχμὰς 13.000 κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν προσκυρωθέντων οἰκοπεδικῶν τμημάτων ὑπὸ στοιχεῖα: α) 27,28,26,13,14,37, ἐκτάσεως 84,30 τ.μ., β) 7,8,17,19,7, ἐκτάσεως 34,20 τ.μ., γ) 11,13,14,31,11, ἐκτάσεως 45,20 τ.μ., δ) 5,6,7,8,5, ἐκτάσεως 14,80 τ.μ. καὶ ε) 5,9,10,30, 31,5, ἐκτάσεως 13,20 τ.μ., ἐμφαινομένων ἐν τῷ τοπογραφικῷ διαγράμματι τῷ συνοδεύοντι τὴν ὑπ' ἀριθμ. 2.284/66 πράξιν τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ὑποχρεώσεως ἀποζημιώσεως οἰκοπέδων τοῦ Γραφείου Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, φερομένων δὲ τούτων ἐν τῇ πράξει ταύτῃ ὡς ἀνηκόντων α) εἰς Ὀργανισμὸν Ἀποχετεύσεως Θεσσαλονίκης (Ο.Α.Θ.), β) εἰς Δῆμον Θεσσαλονίκης καὶ γ) εἰς Μαρίαν Ναπολέων, Γεώργιον Νοπολέων καὶ Ἀναστάσιον Βουτουρλῆ, ἅπαντας κληρονόμους Πέτρου Ναπολέων.

Ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις ἐκ δραχμῶν συνολικοῦ ποσοῦ δύο ἑκατομμυρίων τετρακοσίων ἐνενήκοντα δύο χιλιάδων ἑκατὸ (2.492.100) κατετέθη εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ὑποκαταστήματα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὑπὲρ τῶν φερομένων ὡς ἀνωτέρω δικαιούχων, νομίμως ἀναγνωρισθησομένων, ἐκδοθέντων τῶν ὑπ' ἀριθμ. 237742/19.4.1978 καὶ 237743/19.4.1978 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης καὶ κατατεθέντων παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Ἀξιοθέας Κυριακίδου - Σπανοῦ, συνταχθέντων τῶν ὑπ' ἀριθμ. 7175/21.4.78 καὶ 7176/21.4.78 πράξεων καταθέσεως, ἀντίγραφον τῶν ὁποίων ἐκοινοποιήθη εἰς τοὺς φερομένους ὡς δικαιούχους, ὡς τοῦτο δείκνυται καὶ ἐκ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 1268/78, 1266/78, 1269/1978, 1267/1978, 1270/1978 ἐκθέσεων ἐπιδόσεως τοῦ Δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Θεσσαλονίκῃ Πρωτοδικῶν Εὐφημίας Παρουσιάδου.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 12 Μαΐου 1978

Ἡ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ ΧΑΡΧΑΛΗ - ΝΑΖΙΡΗ

(Ἀριθ. Τριπλ. Α' Ταμ. Εἰσπρ. Ἀθ. 23948/13.5.78)

---

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης ἐκ μέρους τῶν Γεωργίου Χαρατσιάρη καὶ Χρήστου Γκαϊταντζῆ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως πρὸς τακτοποίησιν οἰκοπέδων ἐν Ναούσῃ.

Οἱ Γεώργιος Χαρατσιάρης τοῦ Θεοδώρου καὶ Χρῆστος Γκαϊταντζῆς τοῦ Γεωργίου, κάτοικοι Ναούσης πάροδος Κατσουλάκη 19), συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τῆς ὑπ' ἀριθ. 25/75 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως πρὸς τακτοποίησιν οἰκοπέδων τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Ἡμαθίας καὶ κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως Ναούσης εἰς τὴν περιοχὴν Ἐργατικῶν κατοικιῶν, φερόμενοι ὑπόχρεοι διὰ τὴν ἀποζημίωσιν προσκυρωμένου εἰς τὸ ἐξ ἀδιαιρέτου οἰκόπεδόν μας τμήματος τοῦ οἰκοπέδου τοῦ φερομένου ὡς κυρίου Σταύρου Δεληχρήστου, κατοίκου Ναούσης, ἐκτάσεως 8,80 τ.μ. φέρον τὰ στοιχεῖα 47-48-49-47 εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα καὶ κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 82/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας, δι' ἧς ὡρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἐκ 2.800 δρχ. κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον, καταθέσαμεν τὸ ἰσόποσον τῆς ἀποζημιώσεως ἐκ δραχμῶν 24.640 ὑπὲρ τοῦ εἰκαζομένου δικαιούχου εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ναούσης, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2415/20.3.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἐν Ναούσῃ τῇ 18 Μαΐου 1978

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΠΟΛΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 11162/78 τοῦ Δημ. Ταμ. Ναούσης/13.5.78)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ